

## **KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU MUUTMISEKS**

**Riigi Kinnisvara AS**, registrikood 10788733, asukoht Tartu mnt 85, Tallinn 10115 (edaspidi nimetatud **üürileandja**), mida esindab juhatuse liige Kati Kusmin,  
ja

**Rahandusministeerium**, registrikood 70000272, asukoht Suur-Ameerika tn 1, Tallinn 10122 (edaspidi nimetatud **üürnik**), mida esindab põhimääruse alusel kantsler Merike Saks,

eraldi nimetatud **pool** ja koos **pooled**,

võttes arvesse, et

- (i) poolte vahel on 12.03.2018 sõlmitud üürileping nr Ü14250/18 (edaspidi nimetatud **leping**), mille kohaselt on üürnikul õigus kasutada **Võru linnas Jüri tn 12** asuvat üüripinda;
- (ii) pooled soovivad muuta lepingu lõppemise kuupäeva;
- (iii) üürileandja on 10.03.2022 kirjaga teavitanud üürnikku lepingu tingimuste muutmisest alates 01.01.2023,

lepidavad kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud **kokkulepe**):

1. Muuta **lepingu eritingimuste punkti 9.2** ning lugeda see **alates 01.01.2023** õigeaks alljärgnevas sõnastuses:  
  
„**9.2.** Leping lõpeb **31.12.2024**.“.
2. Muuta **lepingu lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“** ja asendada see **alates 01.01.2023** käesoleva kokkuleppe lisaga.
3. Jätta ülejäänud lepingu tingimused muutmata.
4. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
5. Kokkulepe jõustub allkirjastamisel.
6. Kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt.

**Kokkuleppele lisatud lepingu lisa nr 3 „Üür ja kõrvalteenuste tasu“**

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Kati Kusmin  
juhatuse liige  
Riigi Kinnisvara AS

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Merike Saks  
kantsler  
Rahandusministeerium